

ДОГОВОР № _____

об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям

(для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей
в целях технологического присоединения энергопринимающих
устройств, максимальная мощность которых свыше 150 кВт
и менее 670 кВт)

г. Санкт-Петербург

«____» _____ 20__ г.

Открытое акционерное общество «Санкт-Петербургские электрические сети», именуемое в дальнейшем «**Сетевая организация**», в лице генерального директора Сизова Андрея Андреевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

_____ (ОГРН _____), именуемое в дальнейшем «**Заявитель**», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны,

вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - «Договор») о нижеследующем:

І. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя (далее - _____ технологическое присоединение)

_____ (наименование энергопринимающих устройств)

_____ в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств _____ кВт;

категория надежности _____;

класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение _____ кВ;

максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств _____ кВт.

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения объекта Заявителя: _____ (далее – Объект), расположенного (который будет располагаться) по адресу: _____.

1.3. Точка(и) присоединения указана(ы) в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - Технические условия) и располагается(ются) на расстоянии _____ (_____) метров от границы участка Заявителя, на котором располагается (будет располагаться) присоединяемый Объект Заявителя.

1.4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего Договора и приведены в Приложении №1.

Срок действия Технических условий составляет _____ год(а) со дня заключения настоящего Договора.

1.5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет _____ со дня заключения настоящего Договора.

II. Обязанности Сторон

2.1. Сетевая организация обязуется:

2.1.1. Надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему Договору, в том числе по выполнению возложенных на Сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства Заявителя, указанные в Технических условиях;

2.1.2. В течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня уведомления Заявителем Сетевой организации о выполнении им Технических условий осуществить проверку выполнения Технических условий Заявителем;

2.1.3. Принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора;

2.1.4. Не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня уведомления Заявителем о получении разрешения уполномоченного органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объектов Заявителя, с соблюдением срока, установленного п.1.5 настоящего Договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии Заявителя акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей, акт разграничения эксплуатационной ответственности, акт об осуществлении технологического присоединения и направить их Заявителю.

2.1.5. Сетевая организация при невыполнении Заявителем Технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению Заявителя продлить срок действия Технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

2.2. Заявитель обязуется:

2.2.1. Надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему Договору, в том числе по выполнению возложенных на Заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства Заявителя, указанные в Технических условиях;

2.2.2. После выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка Заявителя, предусмотренных Техническими условиями, уведомить Сетевую организацию о выполнении Технических условий;

2.2.3. Принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора;

2.2.4. Получить разрешение органа федерального государственного энергетического надзора на допуск к эксплуатации присоединяемых объектов;

2.2.5. После осуществления Сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей, акт разграничения эксплуатационной ответственности, акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения указанных актов от Сетевой организации;

2.2.6. Надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего Договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

2.2.7. Уведомить Сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование двух и более источников электроснабжения.

2.2.8. Заявитель вправе при невыполнении им Технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности

технологического присоединения обратиться в Сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия Технических условий.

III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

3.1. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от _____ N _____ и составляет _____ руб. (_____ руб. ____ коп.), в том числе НДС 18% - _____ руб. (_____ руб. _____ коп.).

3.2. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется Заявителем в следующем порядке:

а) **10 процентов** платы за технологическое присоединение, что составляет _____ руб. (_____ руб. ____ коп.), в том числе НДС 18% - _____ руб. (_____ руб. ____ коп.), вносятся в течение 15 (пятнадцати) дней со дня заключения настоящего Договора;

б) **30 процентов** платы за технологическое присоединение, что составляет _____ руб. (_____ руб. ____ коп.), в том числе НДС 18% - _____ руб. (_____ руб. ____ коп.), вносятся в течение 60 (шестидесяти) дней со дня заключения настоящего Договора;

в) **20 процентов** платы за технологическое присоединение, что составляет _____ руб. (_____ руб. ____ коп.), в том числе НДС 18% - _____ руб. (_____ руб. ____ коп.), вносятся в течение 180 (ста восьмидесяти) дней со дня заключения настоящего Договора;

г) **30 процентов** платы за технологическое присоединение, что составляет _____ руб. (_____ руб. ____ коп.), в том числе НДС 18% - _____ руб. (_____ руб. ____ коп.), вносятся в течение 15 (пятнадцати) дней со дня фактического присоединения;

д) **10 процентов** платы за технологическое присоединение, что составляет _____ руб. (_____ руб. ____ коп.), в том числе НДС 18% - _____ руб. (_____ руб. ____ коп.), вносятся в течение 15 (пятнадцати) дней со дня подписания акта о технологическом присоединении.

3.3. Датой исполнения обязательства Заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет сетевой организации.

IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

4.1. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, Сетевая организация - до границ участка Заявителя.

V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон

5.1. Настоящий Договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

5.2. Договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

5.3. Заявитель вправе при нарушении Сетевой организацией указанных в настоящем Договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть Договор.

5.4. В случае нарушения одной из Сторон сроков исполнения своих обязательств по настоящему Договору такая Сторона в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня наступления просрочки уплачивает другой Стороне неустойку, рассчитанную как произведение 0,014 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, установленной на дату заключения настоящего Договора, и общего размера платы за технологическое присоединение

по договору за каждый день просрочки.

5.5. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.6. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего Договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему Договору.

VI. Порядок разрешения споров

6.1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении, расторжении настоящего Договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VII. Заключительные положения

7.1. Настоящий Договор считается заключенным с даты поступления подписанного заявителем экземпляра настоящего Договора в Сетевую организацию.

7.2. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

7.3. Приложениями к настоящему Договору являются:

7.3.1. Приложение № 1 – Технические условия.

7.3.2. Приложение № 1.1 – Технические требования.

VIII. Реквизиты Сторон

СЕТЕВАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ:

ОАО «СПб ЭС»

Юридический адрес: 196191, г. Санкт-Петербург,
пл. Конституции, д. 7, лит. А
ИНН 7826074344 КПП 783450001
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
ОАО «СБЕРБАНК РОССИИ»,
г. Санкт-Петербург
Р/с 4070 2810 5552 3018 3914
К/с 3010 1810 5000 0000 0653
БИК 044030653
ОГРН 1027810338984

Генеральный директор:

_____ /А.А. Сизов /

«_____» _____ 20__ г.
М.П.

ЗАЯВИТЕЛЬ:

_____ / _____ /

«_____» _____ 20__ г.
М.П.